



### **HOTĂRÂREA NR. 330/2013**

**Privind însușirea documentației cadastrale pentru imobilul situat în Baia Mare, identificat prin C.F.106474, nr. topo 470/1/1,4471/3/4/1,4471/8/4/1/2/1,4469/2/1/2/1, în suprafață de 3218 mp.**

**Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară, luni 30 septembrie 2013**

#### **Examinând:**

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;  
-raportul de specialitate nr.441/2013 promovat de Instituția Arhitectului Șef-Serviciul Cadastru, prin care se propune însușirea documentației cadastrale pentru imobilul situat în Baia Mare, identificat prin CF 106474, nr. topo 470/1/1,4471/3/4/1,4471/8/4/1/2/1,4469/2/1/2/1, în suprafață de 3218 mp.

#### **Având în vedere:**

-Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Aga Victor Pompiliu;  
-Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;

#### **În temeiul prevederilor:**

-Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;  
-Ordinului nr.633/2006 al M.I.R.A.-A.N.C.P.I.pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, unde la art. 84 se prevede ca modificările care intervin din operațiunile de alipire ori prin cele de dezlipire ale imobilelor se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial cu consimțământul titularului dat în formă autentică, în speță hotărârea consiliului local;  
-Ordinului nr. 634/2006 al M.I.R.A.-A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Documentația se însușește de Consiliul Local, pentru a putea fi operată în cartea funciară, deoarece hotărârea Consiliul Local este un act autentic în sensul prevederilor Codului Civil și poate fi înscrisă în cartea funciară.

În temeiul prevederilor art.36 alin.(1) din Legea nr.18/1991 republicată cu modificări și completări ulterioare, terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localitatilor și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevazute la art. 26.

Avizul secretarului Municipiului Baia Mare ;

Potrivit competențelor conferite de art. 36 alin.2 lit.c, art.115, alin.1,lit. b și art.121 alin. 2, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare.

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se însușește documentația cadastrală, întocmită de topograf autorizat Aga Victor, pentru imobilul situat în Baia Mare, identificat prin C.F. 106474, nr. topo 470/1/1, 4471/3/4/1, 4471/8/4/1/2/1,4469/2/1/2/1, în suprafață totală de 3218mp, Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se încredințează serviciul de specialitate, cu efectuarea demersurilor necesare pentru înscrierea în Cartea Funciară.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică la:  
Primarul Municipiului Baia Mare;  
Instituția Prefectului - Județul Maramureș;  
Instituția Arhitectului Șef - Serviciul Cadastru;  
Compartimentul Pregătire Elaborare Documente.  
O.C.P.I. Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**MOGA LILIANA**

**CONTRASEMNAT**  
**SECRETAR**  
**TODORAN AURICA**

<b>Total consilieri</b>	<b>23</b>
<b>Prezenți</b>	<b>22</b>
<b>Pentru</b>	<b>22</b>
<b>Impotrivă</b>	<b>-</b>
<b>Abțineri</b>	<b>-</b>